

# АКТ

## Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 18 » сентября 2024г.

Дом № 6 строение (корпус) \_\_\_\_\_

По ул. (пер) Малинники \_\_\_\_\_

Домоуправление № города \_\_\_\_\_ ООО «Жилищное РЭУ №8+» \_\_\_\_\_

### Общие сведения по строению

Год постройки 1983 материал стен крупно - блочный \_\_\_\_\_

число этажей 5 \_\_\_\_\_

Наличие подвала тех.подполье \_\_\_\_\_

Общая площадь дома 4403,6м2

Материал кровли совмещенная

### Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Соколовой Т.В.

Членов комиссии:

Мастера общестроительных работ Армашовой Н.Е. в присутствии мастера Калядиной В.Н. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

#### **Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:**

- а) крыша \_\_\_\_\_ технически исправное состояние \_\_\_\_\_
- б) чердачное помещение и его вентиляция \_\_\_\_\_ -----
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания \_\_\_\_\_ -----
- г) фасад здания \_\_\_\_\_ требует тек. ремонт \_\_\_\_\_ технически исправное состояние \_\_\_\_\_
- д) входные двери и оконные переплеты \_\_\_\_\_ технически исправное состояние окна пластиковые
- е) подвальные помещения \_\_\_\_\_ требует тек. ремонт \_\_\_\_\_ технически исправное состояние \_\_\_\_\_
- ж) отмостка вокруг здания \_\_\_\_\_ требует тек. ремонт \_\_\_\_\_ технически исправное состояние \_\_\_\_\_
- з) система центрального отопления \_\_\_\_\_ произведена промывка и опрессовка труб ц.о. требует тек. ремонт
- и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло \_\_\_\_\_ МУП «Калугатеплосеть» .
- к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные \_\_\_\_\_ технически исправное состояние \_\_\_\_\_
- л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) \_\_\_\_\_ -----
- м) электрохозяйство \_\_\_\_\_ произведена ревизия, технически исправное состояние \_\_\_\_\_

#### **2. обеспеченность :**

а) котельных – топливом \_\_\_\_\_ -----

(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) \_\_\_\_\_ -----

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц \_\_\_\_\_ Обеспечены \_\_\_\_\_

Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2024-2025гг  
готов.

---

---

---

---

---

Председатель комиссии Соколова Т. В. подпись 

Члены комиссии:

Армашова Н.Е. подпись 

Калядина В.Н. подпись 