

# АКТ

## Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 08 » сентября 2024г.

Дом № 8 или строение (корпус) \_\_\_\_\_

По ул. (пер) Дорожный

Домоуправление № города \_\_\_\_\_ ООО «Жилищное РЭУ №8+»

### Общие сведения по строению

Год постройки 2000 материал стен Кр. панельный

число этажей 9

Наличие подвала тех. подполье

Общая площадь дома 4163,9м2

Материал кровли совмещенная

### Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Соколовой Т.В.

Членов комиссии:

Мастера общестроительных работ Армашовой Н.Е. в присутствии мастера Калядиной В.Н. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

#### **Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:**

- а) крыша требуется текущий ремонт
- б) чердачное помещение и его вентиляция -----
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания -----
- г) фасад здания в технически – исправном состоянии требуется текущий ремонт
- д) входные двери и оконные переплеты в технически – исправном состоянии
- е) подвальные помещения технически исправное состояние требуется тек. ремонт
- ж) отмостка вокруг здания требуется тек. ремонт технически исправное состояние
- з) система центрального отопления Произведена промывка и опрессовка труб центрального отопления требуется тек. ремонт в технически – исправном состоянии
- и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло Ул. Ольговская 19А
- к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные Технически исправное состояние
- л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) ----
- м) электрохозяйство проведена ревизия, требуется тек. ремонт технически – исправное состояние

#### **2. обеспеченность :**

а) котельных – топливом -----

(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) -----

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены

Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2024-2025гг  
готов.

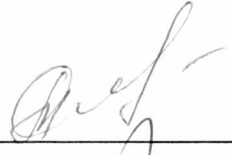
---

---

---

---

---

Председатель комиссии Соколова Т.В. подпись 

Члены комиссии:

Армашова Н.Е. подпись 

Калядина В.Н. подпись 