

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 20 » сентября 2024 г.

Дом № 52 или строение (корпус) _____

По ул. (пер) Тракторная _____

Домоуправление № города _____ ООО «Жилищное РЭУ № 8+» _____

Общие сведения по строению

Год постройки 1990 материал стен кр.панельный _____

число этажей 5 _____

Наличие подвала есть _____

Общая площадь дома 3599,8м² _____

Материал кровли совмещенная _____

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Соколовой Т.В.
Членов комиссии: Мастера общестроительных работ Армашовой Н.Е. в присутствии мастера
Калядиной В.Н. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного
строения и установила:

Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша технически исправное состояние требует тек. ремонта _____
- б) чердачное помещение и его вентиляция ----- _____
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания ----- _____
- г) фасад здания технически исправное состояние требует тек. ремонт _____
- д) входные двери и оконные переплеты двери в тамбуре требуют тек. ремонт _____
окна пластиковые _____
- е) подвальные помещения технически исправное состояние требует тек. ремонт _____
- ж) отмостка вокруг здания технически исправное состояние _____
- з) система центрального отопления Произведена промывка и опрессовка труб ц.о. _____
технически исправное состояние требует тек. ремонта _____
- и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло АО «Калугатехремонт» _____
- к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные технически исправное состояние _____
- л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к
эксплуатации печей) ----- _____
- м) электрохозяйство произведена ревизия, требует тек. ремонт _____

2. обеспеченность :

а) котельных – топливом ----- _____
(указать запас в днях на систему в целом)


б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) ----- _____

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены _____

Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2024-2025гг
готов.

Председатель комиссии Соколова Т. В. подпись 

Члены комиссии:

Армашова Н. Е. подпись 

Калядина В. Н. подпись 