

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 20 » сентября 2024 г.

Дом № 49 или строение (корпус) _____

По ул. (пер) Тракторная _____

Домоуправление № города _____ ООО «Жилищное РЭУ №8+» _____

Общие сведения по строению

Год постройки 1984 материал стен кирпичный

число этажей 5

Наличие подвала тех.подполье

Общая площадь дома 2407,4м2

Материал кровли совмещенная

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Соколовой Т.В.

Членов комиссии:

Мастера общестроительных работ Армашовой Н.Е. в присутствии мастера Калядиной В.Н. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша технически исправное состояние требует тек. ремонта

б) чердачное помещение и его вентиляция технически исправное состояние требует тек. ремонт

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания _____

г) фасад здания технически исправное состояние требуется тек. ремонт

д) входные двери и оконные переплеты требуют тек.ремонт

е) подвальные помещения технически исправное состояние требует тек. ремонт

ж) отмостка вокруг здания требует тек. ремонта

з) система центрального отопления Произведена промывка и опрессовка труб ц.о.

технически исправное состояние требует тек. ремонта

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло АО «Калугатехремонт»

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные технически исправное состояние

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к

эксплуатации печей) _____

м) электрохозяйство произведена ревизия, требует тек. ремонт

2. обеспеченность :

а) котельных – топливом _____

(указать запас в днях на систему в целом)


б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены

Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2024-2025гг
готов.

Председатель комиссии Соколова Т.В.  подпись
Члены комиссии:

Армашова Н.Е. подпись
Калядина В.Н. подпись 