

## АКТ

### Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 02 » сентября 2024г.

Дом № 202 или строение (корпус) \_\_\_\_\_

По ул. (пер) Тарутинская \_\_\_\_\_

Домоуправление № города ООО «Жилищное РЭУ №8+» \_\_\_\_\_

### Общие сведения по строению

Год постройки 1977 материал стен кр.панельный \_\_\_\_\_

число этажей 5 \_\_\_\_\_

Наличие подвала есть \_\_\_\_\_

Общая площадь дома 3386,9м<sup>2</sup>

Материал кровли совмещенная

### Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Соколовой Т.В.

Членов комиссии:

Мастера общестроительных работ Армашовой Н.Е. в присутствии мастера Калядиной В.Н. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

#### **Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:**

а) крыша Требуется тек. ремонт технически исправное состояние \_\_\_\_\_

б) чердачное помещение и его вентиляция ----- \_\_\_\_\_

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания ----- \_\_\_\_\_

г) фасад здания требуется тек. ремонт технически исправное состояние \_\_\_\_\_

д) входные двери и оконные переплеты 4 двери в тамбуре требуют тек.ремонта \_\_\_\_\_  
окна пластиковые \_\_\_\_\_

е) подвальные помещения требуется тек. ремонт технически исправное состояние \_\_\_\_\_

ж) отмостка вокруг здания требуется тек. ремонт технически исправное состояние \_\_\_\_\_

з) система центрального отопления Произведена промывка и опрессовка труб ц о технически исправное состояние \_\_\_\_\_

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло ул.Ольговская 19А \_\_\_\_\_

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные технически исправное состояние \_\_\_\_\_

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) ---- \_\_\_\_\_

м) электрохозяйство проведена ревизия, технически исправное состояние \_\_\_\_\_

#### **2. обеспеченность :**

а) котельных – топливом ----- \_\_\_\_\_

(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) \_\_\_\_\_ -----

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц \_\_\_\_\_ Обеспечены

### Выводы и предложения

#### Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом \_\_\_\_\_ к эксплуатации в осенне - зимний период 2024-2025гг  
готов.

---

---

---

---

---

Председатель комиссии \_\_\_\_\_ Соколова Т.В. \_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_ Армашова Н.Е. \_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Калядина В.Н. \_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_