

# АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 02 » сентября 2024г.

Дом № 192 или строение (корпус) 1

По ул. (пер) Тарутинская

Домоуправление № города ООО «Жилищное РЭУ №8+»

## Общие сведения по строению

Год постройки 1972 материал стен кр.панельный

число этажей 5

Наличие подвала есть

Общая площадь дома 3334,4м<sup>2</sup>

Материал кровли совмещенная

## Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Соколовой Т.В.

Членов комиссии:

Мастера общестроительных работ Армашовой Н.Е. в присутствии мастера Калядиной В.Н. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

**Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:**

а) крыша требуется тек. ремонт технически исправное состояние -----

б) чердачное помещение и его вентиляция -----

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания -----

г) фасад здания требуется тек. ремонт технически исправное состояние -----

д) входные двери и оконные переплеты 4 дер. двери в тамбуре требуют тек. ремонта  
окна пластиковые

е) подвальные помещения требуется тек. ремонт технически исправное состояние -----

ж) отмостка вокруг здания требуется тек. ремонта технически исправное состояние -----

з) система центрального отопления Произведена промывка и опрессовка труб ц о технически исправное состояние -----

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло ул.Ольговская 19А

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные технически исправное состояние

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) -----

м) электрохозяйство проведена ревизия. технически исправное состояние

## 2. обеспеченность :

а) котельных – топливом -----  
(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) -----

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц \_\_\_\_\_ Обеспечены \_\_\_\_\_

### Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2024-2025гг  
готов.

Председатель комиссии:

Соколова Т.В.

подпись

Члены комиссии:

Армашева Н.Е.

подпись

Калядина В.Н.

подпись