

# АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 16 » сентября 2024г.

Дом № 171 или строение (корпус) 2

По ул. (пер) Тарутинская

Домоуправление № города ООО «Жилищное РЭУ №8+»

## Общие сведения по строению

Год постройки 1990 материал стен кр.панельный

число этажей 5

Наличие подвала тех.подполье

Общая площадь дома 3538,7м<sup>2</sup>

Материал кровли совмещенная

## Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Соколовой Т.В.

Членов комиссии:

Мастера общестроительных работ Армашовой Н.Е. в присутствии мастера Калядиной В.Н. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

### 1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша технически исправное состояние

б) чердачное помещение и его вентиляция -----

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания технически исправное состояние.

г) фасад здания в технически – исправном состоянии требуется текущий ремонт

д) входные двери и оконные переплеты в технически – исправном состоянии, требуют тек. ремонт

е) подвальные помещения в технически – исправном состоянии требует текущий ремонт

ж) отмостка вокруг здания в технически – исправном состоянии требует текущий ремонт

з) система центрального отопления Произведена промывка и опрессовка труб центрального отопления требует текущего ремонта в технически – исправном состоянии

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло АО «КОФ» Калита ул.Тарутинская 171В

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные Технически исправное состояние

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) ----

м) электрохозяйство требует кап. ремонта

### 2. обеспеченность :

а) котельных – топливом -----  
(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) -----

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены

**Выводы и предложения**

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2024-2025гг  
готов.

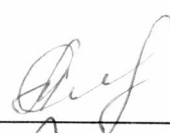
---

---

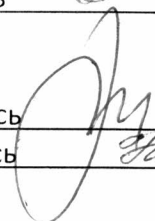
---

---

---

Председатель комиссии Соколова Т.В. подпись 

Члены комиссии:

Армашова Н.Е. подпись 

Калядина В.Н подпись 