

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 17 » сентября 2024 г.

Дом № 96 или строение (корпус) _____

По ул. (пер) Северная _____

Домоуправление № города _____ ООО «Жилищное РЭУ №8+» _____

Общие сведения по строению

Год постройки 1986 материал стен кр.панельный _____

число этажей 5 _____

Наличие подвала тех.подполье _____

Общая площадь дома 3340,9м2

Материал кровли совмещенная

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Соколовой Т.В.

Членов комиссии:

Мастера общестроительных работ Армашовой Н.Е. в присутствии мастера Калядиной В.Н. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша Технически исправное состояние. _____

б) чердачное помещение и его вентиляция ----- _____

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания технически исправное состояние _____

г) фасад здания Требуется тек. ремонт межпанельных швов _____

д) входные двери и оконные переплеты Технически исправное состояние. _____

е) подвальные помещения требуется тек. ремонт _____

ж) отмостка вокруг здания Требуется тек. ремонта _____

з) система центрального отопления Произведена промывка и опрессовка труб ц о технически исправное состояние требует тек. ремонт _____

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло МУП «КТС» ул.Шахтеров3 А _____

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные технически исправное состояние _____

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) ----- _____

м) электрохозяйство произведена ревизия, технически исправное состояние, требует тек. ремонта _____

2. обеспеченность :

а) котельных – топливом ----- _____

(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) ----- _____

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены _____

Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период
Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2024-2025гг
готов.

Председатель комиссии Соколова Т.В. подпись 

Члены комиссии:

Армашова Н.Е. подпись 

Калядина В.Н. подпись 