

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 17 » сентября 2024г.

Дом № 4 или строение (корпус) _____

По ул. (пер) Промышленная _____

Домоуправление № города _____ ООО «Жилищное РЭУ №8+» _____

Общие сведения по строению

Год постройки 1989 материал стен кирпичный _____

число этажей 5 _____

Наличие подвала тех.подполье _____

Общая площадь дома 5443,9м2 _____

Материал кровли совмещенная _____

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Соколовой Т.В.

Членов комиссии:

Мастера общестроительных работ Армашевой Н.Е. в присутствии мастера Калядиной В.Н. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша _____ технически исправное состояние _____

б) чердачное помещение и его вентиляция _____ -----

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания _____ -----

г) фасад здания в технически исправном состоянии требуется тек. ремонт _____

д) входные двери и оконные переплеты 8 дверей деревянные (внутренние) требуют тек. ремонта, окна требуют тек. ремонта _____

е) подвальные помещения в технически – исправном состоянии требует тек. ремонт _____

ж) отмостка вокруг здания в технически – исправном состоянии требует тек. ремонт _____

з) система центрального отопления Произведена промывка и опрессовка труб центрального отопления требует тек. ремонт технически исправное состояние _____

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло МУП «Калугатеплосеть» _____

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные _____ технически исправное состояние _____

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) _____ ----

м) электрохозяйство произведена ревизия, требует кап. ремонт _____

2. обеспеченность :

а) котельных – топливом _____ ----

(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____ ----

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены _____

Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2024-2025гг
готов.

Председатель комиссии Соколова Т.В. подпись 

Члены комиссии:

Армашова Н.Е. подпись 

Калядина В.Н. подпись 