

# АКТ

## Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 05 » сентября 2024г.

Дом № 5 или строение (корпус) \_\_\_\_\_

По ул. (пер) Ольговская

Домоуправление № города \_\_\_\_\_ ООО «Жилищное РЭУ №8+»

### Общие сведения по строению

Год постройки 2000 материал стен кирпичный

число этажей 6

Наличие подвала есть

Общая площадь дома – 2843,8м<sup>2</sup>

Материал кровли - совмещенная

### Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Соколовой Т.В.

Членов комиссии:

Мастера общестроительных работ Армашовой Н.Е. в присутствии мастера Калядиной В.Н. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

#### **Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:**

а) крыша технически исправное состояние

б) чердачное помещение и его вентиляция -----

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания -----

г) фасад здания требуется тек. ремонт

д) входные двери и оконные переплеты требуют тек. ремонта технически исправное состояние

е) подвальные помещения требует тек. ремонт технически исправное состояние

ж) отмостка вокруг здания требует тек. ремонта

з) система центрального отопления Произведена промывка и опрессовка труб цо требует тек. ремонта технически исправное состояние

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло ул. Ольговская 19А

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные технически исправное состояние

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) -----

м) электрохозяйство проведена ревизия, требует тек. ремонт

#### **2. обеспеченность :**

а) котельных – топливом -----

(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) -----

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц \_\_\_\_\_ Обеспечены \_\_\_\_\_

### Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом \_\_\_\_\_ к эксплуатации в осенне - зимний период 2024-2025гг  
готов.

---

---

---

---

---

---

---

Председатель комиссии \_\_\_\_\_ Соколова Т.В. \_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_ Армашова Н.Е. \_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Калядина В.Н. \_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_