

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 02 » сентября 2024г.

Дом № 14 или строение (корпус) _____

По ул. (пер) Ольговская _____

Домоуправление № города _____ ООО «Жилищное РЭУ №8+» _____ г Калуга _____

Общие сведения по строению

Год постройки 1974 материал стен Кр.панельный

Число этажей 5

Наличие подвала есть

Общая площадь дома - 3359,13м²

Материал кровли совмещенная

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Соколовой Т.В.
Членов комиссии:

Мастера общестроительных работ Армашовой Н.Е. в присутствии мастера Калядиной В.Н. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша _____ технически исправное состояние требует тек. ремонт _____

б) чердачное помещение и его вентиляция _____ ---

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания _____ ---

г) фасад здания _____ технически исправное состояние требует тек. ремонт _____

д) входные двери и оконные переплеты _____ 4 дер.двери в тамбуре требуют тек. ремонт, _____
окна пластиковые

е) подвальные помещения _____ технически исправное состояние требует тек. ремонт _____

ж) отмостка вокруг здания _____ технически исправное состояние требует тек. ремонт _____

з) система центрального отопления _____ Произведена промывка и опрессовка труб центрального отопления, требует тек. ремонт, технически исправное состояние _____

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло _____ ул. Ольговская 19А

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные _____ Технически исправное состояние _____

л) отопительные печи: в том числе вен.каналы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) _____

м) электрохозяйство проведена ревизия, _____ технически исправное состояние _____

2. обеспеченность :

а) котельных – топливом _____


(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц _____ Обеспечены _____

Выводы и предложения

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2024-2025гг
готов. Дом готов к эксплуатации в зимний период

Председатель комиссии Соколова Т.В. подпись 

Члены комиссии:

Армашова Н..Е. подпись 

Калядина В.Н.. подпись 