

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 12 » сентября 2024г.

Дом № 12 или строение (корпус) _____

По ул. (пер) Ольговская _____

Домоуправление № города _____ ООО «Жилищное РЭУ №8+» _____

Общие сведения по строению

Год постройки 1961 материал стен кирпичный

число этажей 2

Наличие подвала отсутствуют

Общая площадь дома - 569,1м²

Материал кровли - шифер

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Соколовой Т.В.

Членов комиссии:

Мастера общестроительных работ Армашовой Н.Е. в присутствии мастера Калядиной В.Н. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша Технически исправном состоянии. Требуется тек.ремонт.

б) чердачное помещение и его вентиляция в технически исправном состоянии. Требуется тек. ремонта.

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания -----

г) фасад здания В технически исправном состоянии. Требуется кап. ремонт

д) входные двери и оконные переплеты двери - технически исправное состояние
Окна – технически иправное состояние

е) подвальные помещения -----

ж) отмостка вокруг здания требует тек. ремонта

з) система центрального отопления АОГВ

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло -----

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные -----

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) требует тек. ремонт

м) электрохозяйство проведена ревизия, требуется кап. ремонт

2. обеспеченность :

а) котельных – топливом -----
(указать запас в днях на систему в целом)

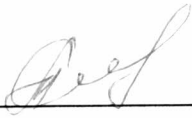
б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) -----

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены

Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2024-2025гг
готов.

Председатель комиссии Соколова Т.В. подпись 

Члены комиссии:

Армашова Н.Е. подпись 

Калядина В.Н. подпись 