

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 18 » сентября 2024 г.

Дом № 23 или строение (корпус) _____

По ул. (пер) Механизаторов _____

Домоуправление № города _____ ООО «Жилищное РЭУ № 8+» _____

Общие сведения по строению

Год постройки 1986 материал стен _____ кр.панельный _____

число этажей 5 _____

Наличие подвала есть _____

Общая площадь дома 4677,7м²

Материал кровли совмещенная

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Соколова Т.В.

Членов комиссии:

Мастера общестроительных работ Армашовой Н.Е. в присутствии мастера Калядиной В.Н. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша _____ технически исправное состояние _____

б) чердачное помещение и его вентиляция _____ -----

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания _____ -----

г) фасад здания _____ технически исправное состояние требует тек. ремонт _____

д) входные двери и оконные переплеты двери в тамбурах требуют ремонта окна – технически исправное состояние _____

е) подвальные помещения _____ технически исправное состояние требует тек. ремонт _____

ж) отмостка вокруг здания _____ технически исправное состояние _____

з) система центрального отопления _____ Произведена промывка и опрессовка труб ц.о. технически исправное состояние требует тек. ремонта _____

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло АО «Калугатехремонт» _____

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные _____ технически исправное состояние _____

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) _____ ----

м) электрохозяйство произведена ревизия, требует кап.ремонт _____

2. обеспеченность :

а) котельных – топливом _____ ----

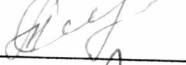
(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____ ----


в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц _____ Обеспечены _____

Выводы и предложения

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2024-2025гг
готов.

Председатель комиссии Соколова Т. В. подпись 

Члены комиссии:

Армашова Н.Е. подпись 

Калядина В.Н. подпись 