

# АКТ

## Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 17 » сентября 2024 г.

Дом № 3 или строение (корпус) \_\_\_\_\_  
По ул. (пер) Забойная  
Домоуправление № города ООО «Жилищное РЭУ №8+»

### Общие сведения по строению

Год постройки 1992 материал стен кр. панельный  
число этажей 5  
Наличие подвала есть  
Общая площадь дома 4565,6м<sup>2</sup>  
Материал кровли совмещенная

### Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Соколовой Т.В.  
Членов комиссии:

Мастера общестроительных работ Армашова Н.Е. в присутствии мастера Калядиной В.Н. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

#### 1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша технически исправное состояние
- б) чердачное помещение и его вентиляция -----
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания -----
- г) фасад здания требует текущий ремонт технически исправное состояние
- д) входные двери и оконные переплеты требуют текущий ремонт технически исправное состояние
- е) подвальные помещения требуют текущий ремонт технически исправное состояние
- ж) отмостка вокруг здания технически исправное состояние
- з) система центрального отопления произведена промывка и опрессовка труб ц о требует тек. ремонта, технически исправное состояние
- и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло МУП«КТС»Шахтеров 3 А
- к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные технически исправное состояние
- л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) -----
- м) электрохозяйство произведена ревизия, требует текущий ремонт

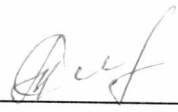
#### 2. обеспеченность :

- а) котельных – топливом -----  
(указать запас в днях на систему в целом)
- б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) -----
- в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены


## Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2024-2025гг  
готов.

Председатель комиссии Соколова Т.В. подпись 

Члены комиссии:

Армашова Н.Е. подпись 

Калядина В. Н. подпись 