

# АКТ

## Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 11 » сентября 2024г.

Дом № 7 или строение (корпус) \_\_\_\_\_

По ул. (пер) Дружбы \_\_\_\_\_

Домоуправление № города \_\_\_\_\_ ООО «Жилищное РЭУ №8+» \_\_\_\_\_

### Общие сведения по строению

Год постройки 1988 материал стен кирпичный \_\_\_\_\_

число этажей 5 \_\_\_\_\_

Наличие подвала \_\_\_\_\_ тех. подполье \_\_\_\_\_

Общая площадь дома 2107,9м<sup>2</sup>

Материал кровли совмещенная

### Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Румянцевой С.И.  
Членов комиссии: инженера управления домами: Соколовой Т.В.

Инженера общестроительных работ Родиной Г.Е. в присутствии мастера Спиридоновой Л.Б.  
произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и  
установила:

#### Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша \_\_\_\_\_ технически – исправное состояние требует тек. ремонт \_\_\_\_\_
- б) чердачное помещение и его вентиляция \_\_\_\_\_ ---- \_\_\_\_\_
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания \_\_\_\_\_ ----- \_\_\_\_\_
- г) фасад здания \_\_\_\_\_ технически – исправное состояние требуется тек. ремонт \_\_\_\_\_
- д) входные двери и оконные переплеты \_\_\_\_\_ технически – исправное состояние требует тек. ремонт \_\_\_\_\_
- е) подвальные помещения \_\_\_\_\_ технически – исправное состояние требуется тек. ремонта \_\_\_\_\_
- ж) отмостка вокруг здания \_\_\_\_\_ Требуется кап.ремонт \_\_\_\_\_
- з) система центрального отопления \_\_\_\_\_ Произведена промывка и опрессовка труб центрального  
отопления \_\_\_\_\_ требует тек. ремонта \_\_\_\_\_ в технически – исправном состоянии \_\_\_\_\_
- и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло \_\_\_\_\_ Ул.Ольговская 19А \_\_\_\_\_
- к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные \_\_\_\_\_ Технически исправное состояние \_\_\_\_\_
- л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к  
эксплуатации печей) \_\_\_\_\_ ---- \_\_\_\_\_
- м) электрохозяйство \_\_\_\_\_ проведена ревизия, требует тек. ремонт \_\_\_\_\_ технически – исправное состояние \_\_\_\_\_

#### 2. обеспеченность :

- а) котельных – топливом \_\_\_\_\_ ---- \_\_\_\_\_  
(указать запас в днях на систему в целом)
- б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) \_\_\_\_\_ ---- \_\_\_\_\_
- в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц \_\_\_\_\_ Обеспечены \_\_\_\_\_

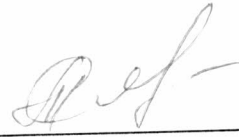
**Выводы и предложения**

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2024-2025гг  
готов.

Председатель комиссии Соколова Т.В.

подпись



Члены комиссии:

Армашова Н.Е.

подпись

Калядина В. Н.

подпись

