

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 12 » сентября 2024г.

Дом № 17 или строение (корпус) _____

По ул. (пер) Дружбы _____

Домоуправление № города _____ ООО «Жилищное РЭУ №8+» _____

Общие сведения по строению

Год постройки 1988 материал стен кирпичный

число этажей 5

Наличие подвала есть

Общая площадь дома 1339,0м²

Материал кровли совмещенная

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Соколовой Т.В.

Членов комиссии:

Мастера общестроительных работ Армашовой Н.Е. в присутствии мастера Калядиной В.Н. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша _____ технически исправное состояние _____

б) чердачное помещение и его вентиляция _____

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания _____ тех. исправное состояние _____

г) фасад здания _____ в технически исправном состоянии требуют тек. ремонт _____

д) входные двери и оконные переплеты _____ двери – технически исправное состояние _____
окна пластиковые _____

е) подвальные помещения _____ требует тек. ремонт в технически исправном состоянии _____

ж) отмостка вокруг здания _____ требует кап. ремонт в технически исправном состоянии _____

з) система центрального отопления произведена промывка и опрессовка труб ц.о. _____
требует тек. ремонта в технически исправном состоянии _____

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло _____ ул. Ольговская 19А _____

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные _____ технически исправное состояние _____

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) _____

м) электрохозяйство _____ проведена ревизия, требует кап. ремонт _____

2. обеспеченность :

а) котельных – топливом _____
(указать запас в днях на систему в целом)

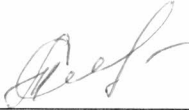
б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц _____ Обеспечены _____

Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2024-2025гг
готов.

Председатель комиссии Соколова Т. В. подпись 

Члены комиссии:

Армашова Н.Е. подпись 

Калядина В.Н. подпись 