

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 23 » сентября 2024 г.

Дом № 2/63 или строение (корпус) _____

По ул. (пер) Врубовая _____

Домоуправление № города _____ ООО «Жилищное РЭУ №8+» _____

Общие сведения по строению

Год постройки 1969 материал стен кирпичный

число этажей 5

Наличие подвала есть

Общая площадь дома 2656,3м²

Материал кровли шифер

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Соколовой Т.В.

Членов комиссии:

Мастера общестроительных работ Армашовой Н.Е. в присутствии мастера Калядиной В.Н. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша требует тек. ремонта, технически исправное состояние

б) чердачное помещение и его вентиляция технически исправное состояние, требует тек. ремонт

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания технически исправное состояние

г) фасад здания требуется тек. ремонт

д) входные двери и оконные переплеты двери в тамбуре требуют тек.ремонт технически исправное состояние. Окна - технически исправное состояние

е) подвальные помещения технически исправное состояние, требует тек. ремонта

ж) отмостка вокруг здания технически исправное состояние

з) система центрального отопления произведена промывка и опрессовка труб ц.о. технически исправное состояние выполнен кап. ремонт

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло МУП «КТС» ул.Шахтеров 3А

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные технически исправное состояние

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) -----

м) электрохозяйство произведена ревизия, требует кап. ремонт

2. обеспеченность :

а) котельных – топливом -----
(указать запас в днях на систему в целом)

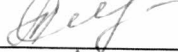
б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) -----

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены

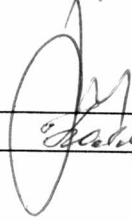
Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2024-2025гг
готов.

Председатель комиссии Соколова Т. В. подпись 

Члены комиссии:

Армашова Н.Е. подпись 

Калядина В.Н. подпись 