

# АКТ

## Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 12 » сентября 2023г.

Дом № 3 или строение (корпус) \_\_\_\_\_

По ул. (пер) Ольговский \_\_\_\_\_

Домоуправление № города \_\_\_\_\_ ООО «Жилищное РЭУ № 8+» \_\_\_\_\_

### Общие сведения по строению

Год постройки 1958 материал стен шл.блочный \_\_\_\_\_

число этажей 2 \_\_\_\_\_

Наличие подвала отсутствует \_\_\_\_\_

Общая площадь дома 361,7м2

Материал кровли шифер

### Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Румянцевой С.И.

Членов комиссии: инженера управления домами: Соколовой Т.В.

Инженера общестроительных работ Родиной Г.Е. в присутствии мастера Спиридоновой Л.Б.

произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

#### **Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:**

- а) крыша технически – исправное состояние требует тек. ремонта
- б) чердачное помещение и его вентиляции технически – исправное состояние требует тек. ремонт
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания ----
- г) фасад здания технически – исправное состояние требует тек. ремонт
- д) входные двери и оконные переплеты технически – исправное состояние требуют тек. ремонт
- е) подвальные помещения ----
- ж) отмостка вокруг здания технически - исправное состояние требует тек.ремонта
- з) система центрального отопления АОГВ
- и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло ----
- к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные ----
- л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) требует тек. ремонт
- м) электрохозяйство проведена ревизия, требует кап. ремонт

#### **2. обеспеченность :**

а) котельных – топливом ----


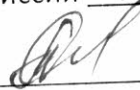
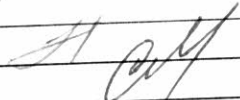
(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) ----

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены

Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период  
к эксплуатации в осенне - зимний период 2023-2024гг  
готов.

Председатель комиссии Румянцева С.И. подпись   
Члены комиссии:  
Соколова Т.В.  подпись  
Родина Г.Е.  подпись  
Спиридонова Л.Б. подпись