

# АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 06 » сентября 2023г.

Дом № 12 или строение (корпус) \_\_\_\_\_

По ул. (пер) Ольговский \_\_\_\_\_

Домоуправление № города \_\_\_\_\_ ООО «Жилищное РЭУ №8+» \_\_\_\_\_

## Общие сведения по строению

Год постройки 1986 материал стен кр.панельный \_\_\_\_\_

число этажей 5 \_\_\_\_\_

Наличие подвала \_\_\_\_\_ есть \_\_\_\_\_

Общая площадь дома 3337,5м<sup>2</sup>

Материал кровли совмещенная

## Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Румянцевой С.И.

Членов комиссии: инженера управления домами: Соколовой Т.В.

Инженера общестроительных работ Родиной Г.Е. в присутствии мастера Спиридоновой Л.Б.

произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

### Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша \_\_\_\_\_ технически исправное состояние \_\_\_\_\_

б) чердачное помещение и его вентиляция \_\_\_\_\_ -----

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания технически исправное состояние \_\_\_\_\_

г) фасад здания \_\_\_\_\_ требуют тек. ремонт технически исправное состояние \_\_\_\_\_

д) входные двери и оконные переплеты \_\_\_\_\_ требуют тек. ремонт технически исправное состояние \_\_\_\_\_

е) подвальные помещения \_\_\_\_\_ требует тек. ремонт технически исправное состояние \_\_\_\_\_

ж) отмостка вокруг здания \_\_\_\_\_ требует тек. ремонт \_\_\_\_\_

з) система центрального отопления \_\_\_\_\_ произведена промывка и опрессовка труб ц.о. \_\_\_\_\_ требует тек. ремонта технически исправное состояние \_\_\_\_\_

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло \_\_\_\_\_ ул.Ольговская 19А \_\_\_\_\_

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные \_\_\_\_\_ технически исправное состояние \_\_\_\_\_

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) \_\_\_\_\_ -----

м) электрохозяйство \_\_\_\_\_ проведена ревизия, технически исправное состояние \_\_\_\_\_

### 2. обеспеченность :

а) котельных – топливом \_\_\_\_\_ -----

(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) \_\_\_\_\_ -----

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц \_\_\_\_\_ Обеспечены \_\_\_\_\_

Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период  
Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2023-2024гг  
готов.

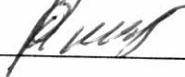
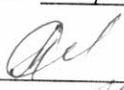
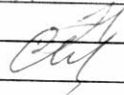
---

---

---

---

---

Председатель комиссии Румянцева С.И. подпись   
Члены комиссии:  
Соколова Т.В.  подпись  
Родина Г.Е. подпись  
Спиридонова Л.Б.  подпись