

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 15 » сентября 2023г.

Дом № 17 строение (корпус) _____

По ул. (пер) Малинники _____

Домоуправление № города _____ ООО «Жилищное РЭУ №8+» _____

Общие сведения по строению

Год постройки 1980 материал стен кирпичный _____

число этажей 5 _____

Наличие подвала тех.подполье _____

Общая площадь дома 3245,6м2

Материал кровли совмещенная

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Румянцевой С.И.

Членов комиссии: инженера управления домами: Соколовой Т.В.

Инженера общестроительных работ Родиной Г.Е. в присутствии мастера Спиридоновой Л.Б.

произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша _____ требует тек. ремонта _____ технически исправное состояние _____

б) чердачное помещение и его вентиляция _____ -----

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания _____ -----

г) фасад здания _____ требует тек. ремонт _____ технически исправное состояние _____

д) входные двери и оконные переплеты 2 дер. двери в тамбуре требуют тек. рем, окна пластиковые

е) подвальные помещения _____ требует тек. ремонт _____ технически исправное состояние _____

ж) отмостка вокруг здания _____ требует тек. ремонт _____ технически исправное состояние _____

з) система центрального отопления произведена промывка и опрессовка труб ц.о. требует тек. ремонт

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло _____ МУП «Калугатеплосеть»

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные _____ технически исправное состояние _____

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) _____ -----

м) электрохозяйство произведена ревизия, требует кап. ремонт

2. обеспеченность :

а) котельных – топливом _____ -----

(указать запас в днях на систему в целом)


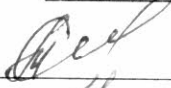
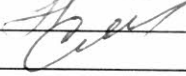
б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____ -----

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц _____ Обеспечены

Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2023-2024гг
готов.

Председатель комиссии Румянцева С.И. подпись 
Члены комиссии:
Соколова Т.В.  подпись
Родина Г.Е.  подпись
Спиридонова Л.Б. подпись