

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 20 » сентября 2023 г.

Дом № 52 или строение (корпус) _____

По ул. (пер) Тракторная

Домоуправление № города _____ ООО «Жилищное РЭУ № 8+»

Общие сведения по строению

Год постройки 1990 материал стен кр.панельный

число этажей 5

Наличие подвала есть

Общая площадь дома 3599,8м2

Материал кровли совмещенная

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Румянцевой С.И.

Членов комиссии: инженера управления домами: Соколовой Т.В.

Инженера общестроительных работ Родиной Г.Е. в присутствии мастера Спиридоновой Л.Б.

произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша технически исправное состояние требует тек. ремонта
- б) чердачное помещение и его вентиляция -----
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания -----
- г) фасад здания технически исправное состояние требует тек. ремонт
- д) входные двери и оконные переплеты двери в тамбуре требуют тек. ремонт
окна пластиковые
- е) подвальные помещения технически исправное состояние требует тек. ремонт
- ж) отмостка вокруг здания технически исправное состояние
- з) система центрального отопления Произведена промывка и опрессовка труб ц.о.
технически исправное состояние требует тек. ремонта
- и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло АО «Калугатехремонт»
- к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные технически исправное состояние
- л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) -----
- м) электрохозяйство произведена ревизия, требует тек. ремонт


2. обеспеченность :

- а) котельных – топливом -----
(указать запас в днях на систему в целом)
- б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) -----
- в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены

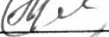
Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2023-2024гг
готов.

Председатель комиссии Румянцева С.И. подпись 

Члены комиссии:

Соколова Т.В.  подпись

Родина Г.Е.  подпись

Спиридонова Л.Б.  подпись