

# АКТ

## Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 12 » сентября 2023г.

Дом № 194 или строение (корпус) 1

По ул. (пер) Тарутинская

Домоуправление № города 000 «Жилищное РЭУ №8+»

### Общие сведения по строению

Год постройки 1975 материал стен кр.панельный

число этажей 5

Наличие подвала имеются

Общая площадь дома 3384,6м<sup>2</sup>

Материал кровли совмещенная

### Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Румянцевой С.И.

Членов комиссии: инженера управления домами: Соколовой Т.В.

Инженера общестроительных работ Родиной Г.Е. в присутствии мастера Спиридоновой Л.Б.

произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и

установила:

#### **Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:**

а) крыша технически исправное состояние

б) чердачное помещение и его вентиляция -----

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания технически исправное состояние

г) фасад здания требуется тек. ремонт

д) входные двери и оконные переплеты 4 дер. двери в тамбуре требуют тек.ремонт

окна пластиковые

е) подвальные помещения требует тек. ремонта технически исправное состояние

ж) отмостка вокруг здания технически исправное состояние

з) система центрального отопления произведена опрессовка труб ц.о.

технически исправное состояние

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло ул. Ольговская 19А

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные технически исправное состояние

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к

эксплуатации печей) -----

м) электрохозяйство проведена ревизия, требует кап.ремонт

#### **2. обеспеченность :**

а) котельных – топливом -----  
(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) -----

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены

## Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2023-2024гг  
готов.

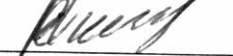
---

---

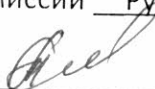
---

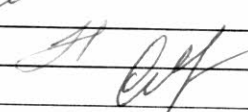
---

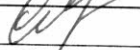
---

Председатель комиссии Румянцева С.И. подпись 

Члены комиссии:

Соколова Т.В.  подпись

Родина Г.Е.  подпись

Спиридонова Л.Б.  подпись