

# АКТ

## Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 04 » сентября 2023г.

Дом № 194 или строение (корпус) \_\_\_\_\_

По ул. (пер) Тарутинская

Домоуправление № города \_\_\_\_\_ ООО «Жилищное РЭУ №8+»

### Общие сведения по строению

Год постройки 1960 материал стен кирпичный

число этажей 2

Наличие подвала отсутствует

Общая площадь дома 394,2м2

Материал кровли шифер

### Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Румянцевой С.И.

Членов комиссии: инженера управления домами: Соколовой Т.В.

Инженера общестроительных работ Родиной Г.Е. в присутствии мастера Спиридоновой Л.Б.

произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

#### 1. **Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:**

а) крыша требуется текущий ремонт технически исправное состояние \_\_\_\_\_

б) чердачное помещение и его вентиляция технически исправное состояние

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания \_\_\_\_\_

г) фасад здания требуется текущего ремонта

д) входные двери и оконные переплеты технически исправное состояние

е) подвальные помещения \_\_\_\_\_

ж) отмостка вокруг здания требуется текущего ремонта

з) система центрального отопления АОГВ

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло \_\_\_\_\_

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные \_\_\_\_\_

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) требуется текущий ремонт технически исправное состояние \_\_\_\_\_

м) электрохозяйство проведена ревизия, требуется кап. ремонта

#### 2. **обеспеченность :**

а) котельных – топливом \_\_\_\_\_ (указать запас в днях на систему в целом)


б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) \_\_\_\_\_

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены

Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2023-2024г  
готов.

Председатель комиссии Румянцева С.И. подпись 

Члены комиссии:

Соколова Т.В.  подпись

Родина Г.Е.  подпись

Спиридонова Л.Б.  подпись