

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 11 » сентября 2023г.

Дом № 186 или строение (корпус) 1

По ул. (пер) Тарутинская

Домоуправление № города 000 «Жилищное РЭУ № 8+»

Общие сведения по строению

Год постройки 1975 материал стен кр.блочный

число этажей 5

Наличие подвала имеется

Общая площадь дома 3913,4м²

Материал кровли совмещенная

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Румянцевой С.И.
Членов комиссии: инженера управления домами: Соколовой Т.В.
Инженера общестроительных работ Родиной Г.Е. в присутствии мастера Спиридоновой Л.Б.
произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша технически – исправное состояние требует тек. ремонт
- б) чердачное помещение и его вентиляция -----
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания технически – исправное состояние требует тек. ремонт
- г) фасад здания технически – исправное состояние требует тек. ремонт
- д) входные двери и оконные переплеты технически – исправное состояние требует тек. ремонт
- е) подвальные помещения технически – исправное состояние требует тек. ремонт
- ж) отмостка вокруг здания технически – исправное состояние требует тек. ремонта
- з) система центрального отопления Произведена промывка и опрессовка труб центрального отопления требует тек. ремонт технически – исправное состояние
- и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло ул.Ольговская 19А
- к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные Технически исправное состояние
- л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) -----
- м) электрохозяйство проведена ревизия требует кап. ремонт


2. обеспеченность :

- а) котельных – топливом -----
(указать запас в днях на систему в целом)
- б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) -----
- в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены

Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2023-2024гг
готов.

Председатель комиссии Румянцева С.И. подпись 

Члены комиссии:

Соколова Т.В.  подпись

Родина Г.Е.  подпись

Спиридонова Л.Б.  подпись