

# АКТ

## Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 08 » сентября 2023г.

Дом № 186 или строение (корпус) \_\_\_\_\_

По ул. (пер) Тарутинская \_\_\_\_\_

Домоуправление № города \_\_\_\_\_ ООО «Жилищное РЭУ №8+» \_\_\_\_\_

### Общие сведения по строению

Год постройки 1973 материал стен кр.панельный \_\_\_\_\_

число этажей 5 \_\_\_\_\_

Наличие подвала есть \_\_\_\_\_

Общая площадь дома 3354,6м<sup>2</sup>

Материал кровли совмещенная

### Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Румянцевой С.И.

Членов комиссии: инженера управления домами: Соколовой Т.В.

Инженера общестроительных работ Родиной Г.Е. в присутствии мастера Спиридоновой Л.Б.

произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

#### Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша \_\_\_\_\_ технически исправное состояние \_\_\_\_\_

б) чердачное помещение и его вентиляция \_\_\_\_\_ -----

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания технически исправное состояние \_\_\_\_\_

г) фасад здания технически исправное состояние требует тек. ремонт \_\_\_\_\_

д) входные двери и оконные переплеты: двери - технически исправное состояние требует тек. ремонт. Требуется замена окон. \_\_\_\_\_

е) подвальные помещения \_\_\_\_\_ технически исправное состояние требует тек. ремонт \_\_\_\_\_

ж) отмостка вокруг здания \_\_\_\_\_ технически исправное состояние \_\_\_\_\_

з) система центрального отопления Произведена промывка и опрессовка труб центрального отопления требует тек. ремонт в технически – исправном состоянии \_\_\_\_\_

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло \_\_\_\_\_ Ул.Ольговская 19А \_\_\_\_\_

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные \_\_\_\_\_ Технически исправное состояние \_\_\_\_\_

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) \_\_\_\_\_ -----

м) электрохозяйство \_\_\_\_\_ проведена ревизия, технически – исправное состояние требует тек. ремонт \_\_\_\_\_

#### 2. обеспеченность :

а) котельных – топливом \_\_\_\_\_ ----  
(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) \_\_\_\_\_ ----

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц \_\_\_\_\_ Обеспечены \_\_\_\_\_

Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2023-2024гг  
готов.

---


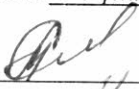

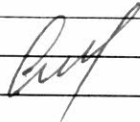
---

---

---

---

---

Председатель комиссии Румянцева С.И. подпись   
Члены комиссии:  
Соколова Т.В.  подпись  
Родина Г.Е.  подпись  
Спиридонова Л.Б.  подпись