

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 14 » сентября 2023г.

Дом № 171 или строение (корпус) 1 _____

По ул. (пер) Тарутинская _____

Домоуправление № города _____ ООО «Жилищное РЭУ №8+» _____

Общие сведения по строению

Год постройки 1989 материал стен кр.панельный _____

число этажей 5 _____

Наличие подвала тех.подполье _____

Общая площадь дома 3522,8м²

Материал кровли совмещенная

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Румянцевой С.И.

Членов комиссии: инженера управления домами: Соколовой Т.В.

Инженера общестроительных работ Родиной Г.Е. в присутствии мастера Спиридоновой Л.Б.

произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша _____ технически - исправное состояние

б) чердачное помещение и его вентиляция _____

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания _____ технически исправное состояние

г) фасад здания _____ в технически – исправном состоянии требуется текущий ремонт

д) входные двери и оконные переплеты _____ двери в технически – исправном состоянии

окна пластиковые _____

е) подвальные помещения _____ в технически – исправном состоянии требуется текущий ремонт

ж) отмостка вокруг здания _____ требует текущий ремонт

з) система центрального отопления _____ Произведена промывка и опрессовка труб ц о, требует

текущий ремонт, в технически – исправном состоянии

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло АО «КОФ» Калита ул Тарутинская 171В

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные _____ Технически исправное состояние

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к

эксплуатации печей) _____

м) электрохозяйство _____ произведена ревизия, требует текущий ремонт технически – исправное состояние

н) обеспеченность : _____

а) котельных – топливом _____


б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____ (указать запас в днях на систему в целом)

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц _____ Обеспечены

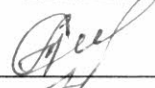
Выводы и предложения


Дом готов к эксплуатации в зимний период

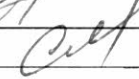
Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2023-2024гг
готов.

Председатель комиссии Румянцева С.И. подпись 

Члены комиссии:

Соколова Т.В.  подпись

Родина Г.Е.  подпись

Спиридонова Л.Б.  подпись