

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 13 » сентября 2023г.

Дом № 6 или строение (корпус) _____

По ул. (пер) Промышленная

Домоуправление № города _____ ООО «Жилищное РЭУ №8+»

Общие сведения по строению

Год постройки 1979 материал стен кирпичный

число этажей 5

Наличие подвала есть

Общая площадь дома 3289,0м²

Материал кровли совмещенная

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Румянцевой С.И.

Членов комиссии: инженера управления домами: Соколовой Т.В.

Инженера общестроительных работ Родиной Г.Е. в присутствии мастера Спиридоновой Л.Б.


произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. **Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:**
 - а) крыша технически исправное состояние требует тек. ремонт
 - б) чердачное помещение и его вентиляция -----
 - в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания -----
 - г) фасад здания требуется тек. ремонт технически исправное состояние
 - д) входные двери и оконные переплеты двери в тамбуре требуют тек. ремонт окна пластиковые
 - е) подвальные помещения требуется тек. ремонт технически исправное состояние
 - ж) отмостка вокруг здания требуется тек. ремонта технически исправное состояние
 - з) система центрального отопления Произведена промывка и опрессовка труб ц о технически исправное состояние
 - и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло МУП «Калугатеплосеть»
 - к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные технически исправное состояние
 - л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) -----
 - м) электрохозяйство произведена ревизия, требует кап.ремонт
2. **обеспеченность :**
 - а) котельных – топливом -----
(указать запас в днях на систему в целом)
 - б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) -----
 - в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены

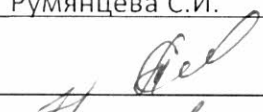
Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2023-2024гг
готов.

Председатель комиссии Румянцева С.И. подпись 

Члены комиссии:

Соколова Т.В.  подпись

Родина Г.Е.  подпись

Спиридонова Л.Б. подпись