

# АКТ

## Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 18 » сентября 2023 г.

Дом № 18/2 или строение (корпус) \_\_\_\_\_

По ул. (пер) Отбойная \_\_\_\_\_

Домоуправление № города \_\_\_\_\_ ООО «Жилищное РЭУ №8+» \_\_\_\_\_

### Общие сведения по строению

Год постройки 1983 \_\_\_\_\_

материал стен кр.блочный \_\_\_\_\_

число этажей 9 \_\_\_\_\_

Наличие подвала тех. подполье \_\_\_\_\_

Общая площадь дома 8294,6м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_

Материал кровли совмещенная \_\_\_\_\_

### Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Румянцевой С.И.  
Членов комиссии: инженера управления домами: Соколовой Т.В.  
Инженера общестроительных работ Родиной Г.Е. в присутствии мастера Спиридоновой Л.Б.  
произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

#### Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша технически исправное состояние. требует текущего ремонта \_\_\_\_\_
- б) чердачное помещение и его вентиляция \_\_\_\_\_ -----
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания \_\_\_\_\_ -----
- г) фасад здания технически исправное состояние требуется тек. ремонт \_\_\_\_\_
- д) входные двери и оконные переплеты технически исправное состояние \_\_\_\_\_
- е) подвальные помещения технически исправное состояние. требует тек. ремонта \_\_\_\_\_
- ж) отмостка вокруг здания технически исправное состояние. Требуется тек. ремонта \_\_\_\_\_
- з) система центрального отопления Произведена промывка и опрессовка труб ц. о технически исправное состояние требуется тек. ремонт \_\_\_\_\_
- и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло МУП «КТС»ул.Шахтеров 3А \_\_\_\_\_
- к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные технически исправное состояние \_\_\_\_\_
- л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) \_\_\_\_\_ -----
- м) электрохозяйство произведена ревизия, требует тек. ремонта \_\_\_\_\_

#### 2. обеспеченность :

- а) котельных – топливом \_\_\_\_\_ -----  
(указать запас в днях на систему в целом)
- б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) \_\_\_\_\_ -----
- в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены \_\_\_\_\_

## Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2023-2024гг  
готов.

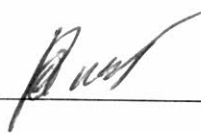
---

---

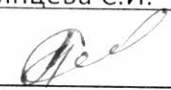
---

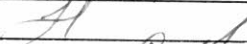
---

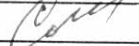
---

Председатель комиссии Румянцева С.И. подпись 

Члены комиссии:

Соколова Т.В.  подпись

Родина Г.Е.  подпись

Спиридонова Л.Б.  подпись