

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 05 » сентября 2023г.

Дом № 5 или строение (корпус) _____

По ул. (пер) Ольговская _____

Домоуправление № города _____ ООО «Жилищное РЭУ №8+» _____

Общие сведения по строению

Год постройки 2000 материал стен кирпичный _____

число этажей 6 _____

Наличие подвала есть _____

Общая площадь дома – 2843,8м²

Материал кровли - совмещенная

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Румянцевой С.И.

Членов комиссии: инженера управления домами: Соколовой Т.В.

Инженера общестроительных работ Родиной Г.Е. в присутствии мастера Спиридоновой Л.Б.

произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша _____ технически исправное состояние _____
- б) чердачное помещение и его вентиляция _____ ----- _____
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания _____ ----- _____
- г) фасад здания _____ требуется тек. ремонт _____
- д) входные двери и оконные переплеты _____ требуют тек. ремонта технически исправное состояние _____
- е) подвальные помещения _____ требует тек. ремонт технически исправное состояние _____
- ж) отмостка вокруг здания _____ требует тек. ремонта _____
- з) система центрального отопления _____ Произведена промывка и опрессовка труб цо требует тек. ремонта технически исправное состояние _____
- и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло _____ ул. Ольговская 19А _____
- к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные _____ технически исправное состояние _____
- л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) _____ ----- _____
- м) электрохозяйство _____ проведена ревизия, требует тек. ремонт _____


2. обеспеченность :

- а) котельных – топливом _____ ----- _____
(указать запас в днях на систему в целом)
- б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____ ----- _____
- в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц _____ Обеспечены _____

Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2023-2024гг
готов.

Председатель комиссии Румянцева С.И. подпись 

Члены комиссии:

Соколова Т.В.  подпись

Родина Г.Е.  подпись

Спиридонова Л.Б. подпись