

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 01 » сентября 2023г.

Дом № 14 или строение (корпус) _____

По ул. (пер) Ольговская

Домоуправление № города _____ ООО «Жилищное РЭУ №8+» _____ г Калуга

Общие сведения по строению

Год постройки 1974 материал стен Кр.панельный

Число этажей 5

Наличие подвала есть

Общая площадь дома - 3359,13м²

Материал кровли совмещенная

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Румянцевой С.И.

Членов комиссии: инженера управления домами: Соколовой Т.В.

Инженера общестроительных работ Родиной Г.Е. в присутствии мастера Спиридоновой Л.Б.

произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и

установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша _____ технически исправное состояние требует тек. ремонт _____

б) чердачное помещение и его вентиляция _____ --- _____

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания _____ --- _____

г) фасад здания _____ технически исправное состояние требует тек. ремонт _____

д) входные двери и оконные переплеты 4 дер.двери в тамбуре требуют тек. ремонт, _____

окна пластиковые

е) подвальные помещения _____ технически исправное состояние требует тек. ремонт _____

ж) отмостка вокруг здания _____ технически исправное состояние требует тек. ремонт _____

з) система центрального отопления Произведена промывка и опрессовка труб центрального

отопления, требует тек. ремонт, технически исправное состояние

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло ул. Ольговская 19А

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные _____ Технически исправное состояние _____

л) отопительные печи: в том числе вен.каналы (даты составления актов о запуске к эксплуатации

печей) _____ ----- _____

м) электрохозяйство проведена ревизия, _____ технически исправное состояние _____

2. обеспеченность :

а) котельных – топливом _____ ---- _____

(указать запас в днях на систему в целом)


б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____ ---- _____

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены


Выводы и предложения

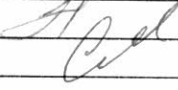
Дом готов к эксплуатации в зимний период

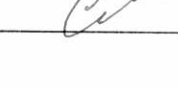
Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2023-2024гг
готов.

Председатель комиссии Румянцева С.И. подпись 

Члены комиссии:

Соколова Т.В.  подпись

Родина Г.Е.  подпись

Спиридонова Л.Б.  подпись