

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 18 » сентября 2023 г.

Дом № 23 или строение (корпус) _____

По ул. (пер) Механизаторов _____

Домоуправление № города _____ ООО «Жилищное РЭУ № 8+» _____

Общие сведения по строению

Год постройки 1986 материал стен кр.панельный

число этажей 5

Наличие подвала есть

Общая площадь дома 4677,7м2

Материал кровли совмещенная

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Румянцевой С.И. Членов комиссии: инженера управления домами: Соколовой Т.В. Инженера общестроительных работ Родиной Г.Е. в присутствии мастера Спиридоновой Л.Б. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша _____ технически исправное состояние _____
- б) чердачное помещение и его вентиляция _____ -----
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания _____ -----
- г) фасад здания _____ технически исправное состояние требует тек. ремонт _____
- д) входные двери и оконные переплеты двери в тамбурах требуют ремонта окна – технически исправное состояние _____
- е) подвальные помещения _____ технически исправное состояние требует тек. ремонт _____
- ж) отмостка вокруг здания _____ технически исправное состояние _____
- з) система центрального отопления _____ Произведена промывка и опрессовка труб ц.о. технически исправное состояние требует тек. ремонта _____
- и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло АО «Калугатехремонт»
- к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные _____ технически исправное состояние _____
- л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) _____ -----
- м) электрохозяйство произведена ревизия, требует кап.ремонт _____


2. обеспеченность :

- а) котельных – топливом _____ (указать запас в днях на систему в целом)
- б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____ ----
- в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены _____

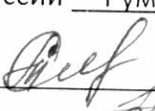
Выводы и предложения

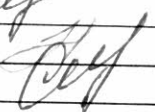
Дом готов к эксплуатации в зимний период

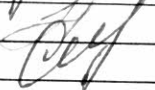
Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2023-2024гг
готов.

Председатель комиссии Румянцева С.И. подпись 

Члены комиссии:

Соколова Т.В.  подпись

Родина Г.Е.  подпись

Спиридонова Л.Б.  подпись