

# АКТ

## Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 15 » сентября 2023 г.

Дом № 1/69 или строение (корпус) \_\_\_\_\_

По ул. (пер) Забойная \_\_\_\_\_

Домоуправление № города \_\_\_\_\_ ООО «Жилищное РЭУ №8+» \_\_\_\_\_ г Калуга

### Общие сведения по строению

Год постройки 1966 материал стен Кирпичный \_\_\_\_\_

Число этажей 5 \_\_\_\_\_

Наличие подвала есть \_\_\_\_\_

Общая площадь дома 1948,7м<sup>2</sup>

Материал кровли совмещенная

### Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Румянцевой С.И.  
Членов комиссии: инженера управления домами: Соколовой Т.В.  
Инженера общестроительных работ Родиной Г.Е. в присутствии мастера Спиридоновой Л.Б.  
произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и  
установила:

#### 1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша требуется тек. ремонт технически исправное состояние \_\_\_\_\_
- б) чердачное помещение и его вентиляция \_\_\_\_\_ ---
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания \_\_\_\_\_ ---
- г) фасад здания \_\_\_\_\_ требует тек. ремонт \_\_\_\_\_
- д) входные двери и оконные переплеты \_\_\_\_\_ требуют тек. ремонта \_\_\_\_\_
- е) подвальные помещения технически исправное состояние требует тек. ремонт \_\_\_\_\_
- ж) отмостка вокруг здания \_\_\_\_\_ требует кап. ремонт \_\_\_\_\_
- з) система центрального отопления Произведена промывка и опрессовка труб ц о \_\_\_\_\_  
технически исправное состояние \_\_\_\_\_
- и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло МУП «КТС» ул. Шахтеров 3 А \_\_\_\_\_
- к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные \_\_\_\_\_ Технически исправное состояние \_\_\_\_\_
- л) отопительные печи: в том числе вен.каналы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) \_\_\_\_\_ ----
- м) электрохозяйство \_\_\_\_\_ произведена ревизия технически исправное состояние \_\_\_\_\_


#### 2. Обеспеченность :

- а) котельных – топливом \_\_\_\_\_ ----  
(указать запас в днях на систему в целом)
- б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) \_\_\_\_\_ ----
- в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц \_\_\_\_\_ Обеспечены \_\_\_\_\_

Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2023-2024гг  
готов.

Председатель комиссии Румянцева С.И. подпись 

Члены комиссии:

Соколова Т.В.  подпись

Родина Г.Е.  подпись

Спиридонова Л.Б.  подпись