

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 07 » сентября 2023г.

Дом № 8 или строение (корпус) _____

По ул. (пер) Дружбы _____

Домоуправление № города _____ ООО «Жилищное РЭУ №8+» _____

Общие сведения по строению

Год постройки 2005 материал стен кр.панельный _____

число этажей 6 _____

Наличие подвала _____ техподполье _____

Общая площадь дома 3021м²

Материал кровли шифер

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Румянцевой С.И.
Членов комиссии: инженера управления домами: Соколовой Т.В.

Инженера общестроительных работ Родиной Г.Е. в присутствии мастера Спиридоновой Л.Б.
произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша _____ требуется кап. ремонт _____

б) чердачное помещение и его вентиляция _____ требует тек. ремонт _____

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания _____ требуется кап. ремонт _____

г) фасад здания _____ требуется покраска, гермитизация межпанельных швов _____

д) входные двери и оконные переплеты _____ двери - технически исправное состояние _____
окна- технически исправное состояние, требуется тек. ремонт _____

е) подвальные помещения _____ технически исправное состояние _____

ж) отмостка вокруг здания _____ требует текущий ремонт технически исправное состояние _____

з) система центрального отопления _____ произведена промывка и опрессовка труб ц.о., _____
технически исправное состояние _____

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло _____ ул. Ольговская 19А _____

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные _____ технически исправное состояние _____

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) _____ ----- _____

м) электрохозяйство _____ проведена ревизия, технически исправное состояние _____

2. обеспеченность :

а) котельных – топливом _____ ----
(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____ ----

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц _____ Обеспечены _____


Выводы и предложения

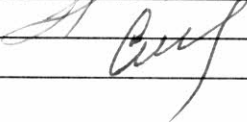
Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2023-2024гг
готов.

Председатель комиссии Румянцева С.И. подпись 

Члены комиссии:

Соколова Т.В.  подпись

Родина Г.Е.  подпись

Спиридонова Л.Б. подпись