

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 11 » сентября 2023г.

Дом № 7 или строение (корпус) _____

По ул. (пер) Дружбы

Домоуправление № города _____ ООО «Жилищное РЭУ №8+»

Общие сведения по строению

Год постройки 1988 материал стен кирпичный

число этажей 5

Наличие подвала тех. подполье

Общая площадь дома 2107,9м2

Материал кровли совмещенная

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Румянцевой С.И.

Членов комиссии: инженера управления домами: Соколовой Т.В.

Инженера общестроительных работ Родиной Г.Е. в присутствии мастера Спиридоновой Л.Б.

произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша _____ технически – исправное состояние требует тек. ремонт _____

б) чердачное помещение и его вентиляция _____ ----

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания _____ -----

г) фасад здания _____ технически – исправное состояние требуется тек. ремонт _____

д) входные двери и оконные переплеты _____ технически – исправное состояние требует тек. ремонт _____

е) подвальные помещения _____ технически – исправное состояние требуется тек. ремонта _____

ж) отмостка вокруг здания _____ Требуется кап.ремонт _____

з) система центрального отопления _____ Произведена промывка и опрессовка труб центрального отопления _____ требует тек. ремонта _____ в технически – исправном состоянии _____

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло _____ Ул.Ольговская 19А

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные _____ Технически исправное состояние _____

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) _____ -----

м) электрохозяйство _____ проведена ревизия, требует тек. ремонт _____ технически – исправное состояние _____

2. обеспеченность :

а) котельных – топливом _____ -----

(указать запас в днях на систему в целом)


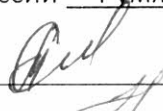
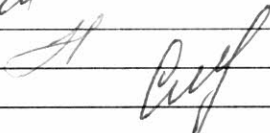
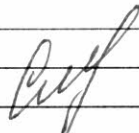
б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____ ----

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц _____ Обеспечены _____

Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2023-2024гг
готов.

Председатель комиссии Румянцева С.И. подпись 
Члены комиссии:
Соколова Т.В.  подпись
Родина Г.Е.  подпись
Спиридонова Л.Б.  подпись