

# АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 06 » сентября 2023г.

Дом № 5 или строение (корпус) \_\_\_\_\_

По ул. (пер) Дружбы \_\_\_\_\_

Домоуправление № города \_\_\_\_\_ ООО «Жилищное РЭУ №8+» \_\_\_\_\_

## Общие сведения по строению

Год постройки 1989 материал стен кирпичный

число этажей 5

Наличие подвала имеются

Общая площадь дома 2331,9м<sup>2</sup>

Материал кровли совмещенная

## Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Румянцевой С.И.  
Членов комиссии: инженера управления домами: Соколовой Т.В.  
Инженера общестроительных работ Родиной Г.Е. в присутствии мастера Спиридоновой Л.Б.  
произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и  
установила:

### **Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:**


- а) крыша технически исправное состояние
- б) чердачное помещение и его вентиляция требуется тек. ремонт технически исправное состояние
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания -----
- г) фасад здания требуется тек. ремонт технически исправное состояние
- д) входные двери и оконные переплеты требуют тек. ремонта технически исправное состояние
- е) подвальные помещения требуют тек. ремонта технически исправное состояние
- ж) отмостка вокруг здания требуют тек. ремонта технически исправное состояние
- з) система центрального отопления произведена промывка и опрессовка труб ц.о. требуют тек. ремонта технически исправное состояние
- и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло ул. Ольговская 19 А
- к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные технически исправное состояние
- л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) ----
- м) электрохозяйство проведена ревизия, технически исправное состояние

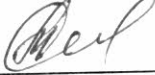
### **2. обеспеченность:**

- а) котельных – топливом ----  
(указать запас в днях на систему в целом)
- б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) ----
- в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены

## Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период  
к эксплуатации в осенне - зимний период 2023-2024гг  
готов.

Председатель комиссии Румянцева С.И. подпись 

Члены комиссии:  Соколова Т.В. подпись

Родина Г.Е.  подпись

Спиридонова Л.Б.  подпись