

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 12 » сентября 2023г.

Дом № 17 или строение (корпус) _____

По ул. (пер) Дружбы _____

Домоуправление № города _____ ООО «Жилищное РЭУ №8+» _____

Общие сведения по строению

Год постройки 1988 материал стен кирпичный _____

число этажей 5 _____

Наличие подвала есть _____

Общая площадь дома 1339,0м²

Материал кровли совмещенная

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Румянцевой С.И.

Членов комиссии: инженера управления домами: Соколовой Т.В.

Инженера общестроительных работ Родиной Г.Е. в присутствии мастера Спиридоновой Л.Б.

произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша _____ технически исправное состояние _____

б) чердачное помещение и его вентиляция _____ -----

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания тех. исправное состояние _____

г) фасад здания в технически исправном состоянии требуют тек. ремонт _____

д) входные двери и оконные переплеты двери – технически исправное состояние _____
окна пластиковые _____

е) подвальные помещения требует тек. ремонт в технически исправном состоянии _____

ж) отмостка вокруг здания требует кап. ремонт в технически исправном состоянии _____

з) система центрального отопления произведена промывка и опрессовка труб ц.о. _____
требует тек. ремонта в технически исправном состоянии _____

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло ул.Ольговская 19А _____

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные _____ технически исправное состояние _____

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) _____ -----

м) электрохозяйство _____ проведена ревизия, требует кап. ремонт _____

2. обеспеченность :

а) котельных – топливом _____ -----

(указать запас в днях на систему в целом)


б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____ -----

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены _____

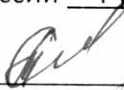
Выводы и предложения


Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2023-2024гг
готов.

Председатель комиссии Румянцева С.И. подпись 

Члены комиссии:

Соколова Т.В.  подпись

Родина Г.Е.  подпись

Спиридонова Л.Б.  подпись