

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 07 » сентября 2023г.

Дом № 15 или строение (корпус) _____
По ул. (пер) Дружбы _____
Домоуправление № города _____ ООО «Жилищное РЭУ №8+»

Общие сведения по строению

Год постройки 1983 материал стен Кр. панельный
число этажей 5
Наличие подвала тех.подполье
Общая площадь дома 3325,7м²
Материал кровли совмещенная

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Румянцевой С.И.
Членов комиссии: инженера управления домами: Соколовой Т.В.
Инженера общестроительных работ Родиной Г.Е. в присутствии мастера Спиридоновой Л.Б.
произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша _____ технически исправное состояние _____
б) чердачное помещение и его вентиляция _____
в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания _____
г) фасад здания _____ в технически – исправном состоянии требует тек. ремонт
д) входные двери и оконные переплеты _____ двери - в технически - исправном состоянии.
Окна требуют текущий ремонт в 4 подъезде.
е) подвальные помещения _____ технически исправное состояние
ж) отмостка вокруг здания _____ технически исправное состояние
з) система центрального отопления _____ Произведена промывка и опрессовка труб
центрального отопления. _____ технически исправное состояние
и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло _____ Ул.Ольговская 19А
к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные _____ Технически исправное состояние
л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к
эксплуатации печей) _____
м) электрохозяйство _____ проведена ревизия, технически исправное состояние

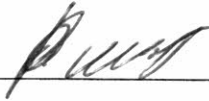
2. обеспеченность :

- а) котельных – топливом _____ (указать запас в днях на систему в целом) _____
б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____
в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц _____ Обеспечены

Выводы и предложения

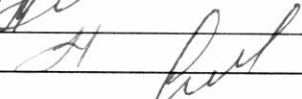
Дом готов к эксплуатации в зимний период

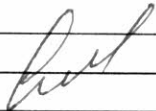
Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2023-2024гг
готов.

Председатель комиссии Румянцева С.И. подпись 

Члены комиссии:

Соколова Т.В.  подпись

Родина Г.Е.  подпись

Спиридонова Л.Б.  подпись