

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 08 » сентября 2023г.

Дом № 12 или строение (корпус) _____

По ул. (пер) Дружбы _____

Домоуправление № города _____ ООО «Жилищное РЭУ №8+» _____

Общие сведения по строению

Год постройки 1983 материал стен кирпичный

число этажей 5

Наличие подвала тех. подполье

Общая площадь дома 4197,6м²

Материал кровли совмещенная

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Румянцевой С.И.

Членов комиссии: инженера управления домами: Соколовой Т.В.

Инженера общестроительных работ Родиной Г.Е. в присутствии мастера Спиридоновой Л.Б.

произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша технически – исправное состояние требует тек. ремонт _____

б) чердачное помещение и его вентиляция _____ -----

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания _____ -----

г) фасад здания: Требуется ремонт порогов.

д) входные двери и оконные переплеты двери - технически исправном состоянии

Окна пластиковые.

е) подвальные помещения технически – исправное состояние требует тек. ремонт _____

ж) отмостка вокруг здания технически – исправное состояние требует текущий ремонт _____

з) система центрального отопления Произведена промывка и опрессовка труб центрального

отопления требуется текущий ремонт в технически – исправном состоянии

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло Ул.Ольговская 19А

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные Технически исправное состояние

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к

эксплуатации печей) _____ -----

м) электрохозяйство проведена ревизия, технически – исправное состояние

2. обеспеченность :

а) котельных – топливом _____ ----

(указать запас в днях на систему в целом)

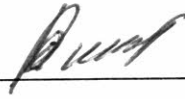

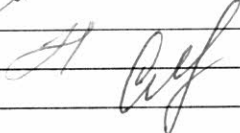

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____ ----

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены

Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2023-2024гг
готов.

Председатель комиссии Румянцева С.И. подпись 
Члены комиссии:
Соколова Т.В.  подпись
Родина Г.Е.  подпись
Спиридонова Л.Б.  подпись