

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 01 » сентября 2023г.

Дом № 11 или строение (корпус) _____
По ул. (пер) Дружбы
Домоуправление № города ООО «Жилищное РЭУ №8+»

Общие сведения по строению

Год постройки 1985 материал стен кр. панельный
число этажей 5
Наличие подвала есть
Общая площадь дома 4709,1м²
Материал кровли совмещенная

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Румянцевой С.И.
Членов комиссии: инженера управления домами: Соколовой Т.В.
Инженера общестроительных работ Родиной Г.Е. в присутствии мастера Спиридоновой Л.Б.
произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и
установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша технически исправное состояние требует тек. ремонта
б) чердачное помещение и его вентиляция -----
в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания -----
г) фасад здания технически исправное состояние требует тек. ремонт
д) входные двери и оконные переплеты 6 дер. дверей в тамбуре требуют тек. ремонта
окна пластиковые
е) подвальные помещения технически исправное состояние требуется тек. ремонт
ж) отмостка вокруг здания технически исправное состояние
з) система центрального отопления Произведена промывка и опрессовка труб ц о
требует тек.ремонт технически исправное состояние
и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло ул.Ольговская 9А
к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные технически исправное состояние
л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к
эксплуатации печей) ----
м) электрохозяйство проведена ревизия, требует кап.ремонт


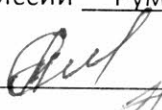
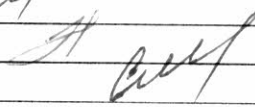
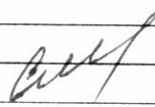
2. обеспеченность :

- а) котельных – топливом -----
(указать запас в днях на систему в целом)
б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) -----
в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены

Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2023-2024гг
готов.

Председатель комиссии Румянцева С.И. подпись 
Члены комиссии:
Соколова Т.В.  подпись
Родина Г.Е.  подпись
Спиридонова Л.Б.  подпись