

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 13 » сентября 2023г.

Дом № 10 строение (корпус) _____

По ул. (пер) Дружбы _____

Домоуправление № города _____ ООО «Жилищное РЭУ №8+» _____

Общие сведения по строению

Год постройки 1992/1995 материал стен кирпичный

число этажей 5

Наличие подвала имеются

Общая площадь дома 4219,8м2

Материал кровли совмещенная

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Румянцевой С.И.

Членов комиссии: инженера управления домами: Соколовой Т.В.

Инженера общестроительных работ Родиной Г.Е. в присутствии мастера Спиридоновой Л.Б.

произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша технически исправное состояние

б) чердачное помещение и его вентиляция -----

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания технически исправное состояние

г) фасад здания требуется тек. ремонт технически исправное состояние

д) входные двери и оконные переплеты 6 дер. дверей в тамбуре требуют тек. ремонта
окна пластиковые

е) подвальные помещения требуется тек. ремонт технически исправное состояние

ж) отмостка вокруг здания требуется тек.ремонт технически исправное состояние

з) система центрального отопления произведена промывка и опрессовка труб ц.о. требуется тек. ремонт технически исправное состояние

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло ул. Ольговская 19А

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные технически исправное состояние

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) -----

м) электрохозяйство технически исправное состояние

2. обеспеченность :

а) котельных – топливом -----

(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) ----

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены

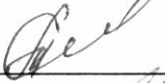
Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

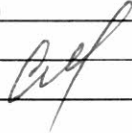
Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2023-2024гг
готов.

Председатель комиссии Румянцева С.И. подпись 

Члены комиссии:

Соколова Т.В.  подпись

Родина Г.Е.  подпись

Спиридонова Л.Б.  подпись