

# АКТ

## Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 02 » сентября 2022г.

Дом № 11 или строение (корпус) \_\_\_\_\_

По ул. (пер) Ольговский

Домоуправление № города \_\_\_\_\_ ООО «Жилищное РЭУ №8+»

### Общие сведения по строению

Год постройки 1988 материал стен кр.панельный

число этажей 5

Наличие подвала есть

### Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Румянцевой С.И.  
Членов комиссии: инженера управления домами: Соколовой Т.В.  
Инженера общестроительных работ Родиной Г.Е. в присутствии мастера Спиридоновой Л.Б.  
произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

#### **Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:**

а) крыша ведется капитальный ремонт

б) чердачное помещение и его вентиляция -----

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания ведется капитальный ремонт

г) фасад здания требуется текущий ремонт

д) входные двери и оконные переплеты технически исправное состояние, окна пластиковые

е) подвальные помещения требует текущего ремонта технически исправное состояние

ж) отмостка вокруг здания требует текущего ремонта

з) система центрального отопления Произведена промывка и опрессовка труб ц о

требует текущего ремонта технически исправное состояние

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло ул.Ольговская 19А

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные технически исправное состояние

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к

эксплуатации печей) ----

м) электрохозяйство технически исправное состояние

#### **2. обеспеченность :**

а) котельных – топливом -----

(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) -----

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены

## Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2022-2023гг  
готов.

Председатель комиссии Румянцева С.И. подпись \_\_\_\_\_

Члены комиссии:

Соколова Т.В. подпись \_\_\_\_\_

Родина Г.Е. подпись \_\_\_\_\_

Спиридонова Л.Б. подпись \_\_\_\_\_