

# АКТ

## Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 12 » сентября 2022г.

Дом № 194 или строение (корпус) 1

По ул. (пер) Тарутинская

Домоуправление № города ООО «Жилищное РЭУ №8+»

### Общие сведения по строению

Год постройки 1975 материал стен кр.панельный

число этажей 5

Наличие подвала имеются

### Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Румянцевой С.И.  
Членов комиссии: инженера управления домами: Соколовой Т.В.  
Инженера общестроительных работ Родиной Г.Е. в присутствии мастера Спиридоновой Л.Б.  
произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

#### **Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:**

- а) крыша технически исправное состояние
- б) чердачное помещение и его вентиляция -----
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания технически исправное состояние
- г) фасад здания требуется тек. ремонт
- д) входные двери и оконные переплеты 4 дер. двери в тамбуре требуют тек.ремонт  
окна пластиковые
- е) подвальные помещения требует тек. ремонта технически исправное состояние
- ж) отмостка вокруг здания технически исправное состояние
- з) система центрального отопления произведена опрессовка труб ц.о.  
технически исправное состояние
- и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло ул. Ольговская 19А
- к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные технически исправное состояние
- л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) -----
- м) электрохозяйство проведена ревизия, требует кап.ремонт

#### **2. обеспеченность :**

- а) котельных – топливом -----  
(указать запас в днях на систему в целом)
- б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) -----
- в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены

## Выводы и предложения

### Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2022-2023гг  
готов.

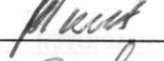
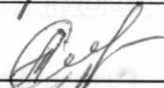
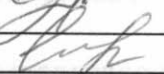
---

---

---

---

---

Председатель комиссии	<u>Румянцева С.И.</u>	подпись	
Члены комиссии:			
<u>Соколова Т.В</u>		подпись	
<u>Родина Г.Е.</u>		подпись	
<u>Спиридонова Л.Б.</u>		подпись	