

# АКТ

## Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 08 » сентября 2022г.

Дом № 12 или строение (корпус) \_\_\_\_\_

По ул. (пер) Дружбы

Домоуправление № города \_\_\_\_\_ ООО «Жилищное РЭУ №8+»

### Общие сведения по строению

Год постройки 1983 материал стен кирпичный

число этажей 5

Наличие подвала тех. подполье

### Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Румянцевой С.И.  
Членов комиссии: инженера управления домами: Соколовой Т.В.  
Инженера общестроительных работ Родиной Г.Е. в присутствии мастера Спиридоновой Л.Б.  
произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

#### **Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:**

- а) крыша технически – исправное состояние требует тек. ремонт
- б) чердачное помещение и его вентиляция -----
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания -----
- г) фасад здания: Требуется ремонт порогов.
- д) входные двери и оконные переплеты двери - технически исправном состоянии  
Окна пластиковые.
- е) подвальные помещения технически – исправное состояние требует тек. ремонт
- ж) отмостка вокруг здания технически – исправное состояние требует текущий ремонт
- з) система центрального отопления Произведена промывка и опрессовка труб центрального отопления  
требуется текущий ремонт в технически – исправном состоянии
- и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло Ул.Ольговская 19А
- к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные Технически исправное состояние
- л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) -----
- м) электрохозяйство проведена ревизия, технически – исправное состояние

#### **2. обеспеченность :**

- а) котельных – топливом -----  
(указать запас в днях на систему в целом)
- б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) -----
- в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены

## Выводы и предложения

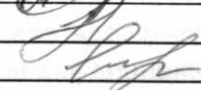
### Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2022-2023гг  
готов.

Председатель комиссии Румянцева С.И. подпись 

Члены комиссии:

Соколова Т.В подпись 

Родина Г.Е. подпись 

Спиридонова Л.Б. подпись 