

# АКТ

## Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 13 » сентября 2022г.

Дом № 10 строение (корпус) \_\_\_\_\_

По ул. (пер) Дружбы \_\_\_\_\_

Домоуправление № города \_\_\_\_\_ ООО «Жилищное РЭУ №8+» \_\_\_\_\_

### Общие сведения по строению

Год постройки 1992/1995 материал стен кирпичный

число этажей 5

Наличие подвала имеются

### Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Румянцевой С.И.  
Членов комиссии: инженера управления домами: Соколовой Т.В.

Инженера общестроительных работ Родиной Г.Е. в присутствии мастера Спиридоновой Л.Б.  
произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и  
установила:

#### **Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:**

а) крыша технически исправное состояние

б) чердачное помещение и его вентиляция -----

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания технически исправное состояние

г) фасад здания требуется тек. ремонт технически исправное состояние

д) входные двери и оконные переплеты 6 дер. дверей в тамбуре требуют тек. ремонта  
окна пластиковые

е) подвальные помещения требуется тек. ремонт технически исправное состояние

ж) отмостка вокруг здания требуется тек. ремонт технически исправное состояние

з) система центрального отопления произведена промывка и опрессовка труб ц.о. требуется тек. ремонт технически исправное состояние

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло ул. Ольговская 19А

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные технически исправное состояние

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) -----

м) электрохозяйство технически исправное состояние

#### **2. обеспеченность :**

а) котельных – топливом -----

(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) ----

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены

## Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период  
Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2022-2023гг  
готов.



---

---

---

---

---

Председатель комиссии	<u>Румянцева С.И.</u>	подпись	
Члены комиссии:			
<u>Соколова Т.В.</u>		подпись	
<u>Родина Г.Е.</u>		подпись	
<u>Спиридонова Л.Б.</u>		подпись	