

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

«17» сентября 2020г.

Дом № 96 или строение (корпус) _____

По ул. (пер) Северная _____

Домоуправление № города _____ ООО «Жилищное РЭУ №8+» _____

Общие сведения по строению

Год постройки 1986 материал стен кр.панельный

число этажей 5

Наличие подвала тех.подполье

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя: директора обслуживающей организации Качаевой Т.И.

Членов комиссии: инженера управления домами : Родина Г.Е.

представителя общественного домового комитета : Давыдочкина Н.Н.

в присутствии мастера Спиридонова Л.Б. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша Технически исправное состояние.

б) чердачное помещение и его вентиляция -----

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания технически исправное состояние

г) фасад здания Требуется тек. ремонт межпанельных швов

д) входные двери и оконные переплеты Технически исправное состояние.

е) подвальные помещения требуется тек. ремонт

ж) отмостка вокруг здания Требуется тек. ремонта

з) система центрального отопления Произведена промывка и опрессовка труб ц о технически исправное состояние требуется тек. ремонт

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло МУП «КТС» ул.Шахтеров3 А

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные технически исправное состояние

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) -----

м) электрохозяйство произведена ревизия, технически исправное состояние, требуется тек. ремонта

2. обеспеченность :

а) котельных – топливом -----

(указать запас в днях на систему в целом)


б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) -----

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены


Выводы и предложения


Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2020-2021гг
готов.

Председатель комиссии Качаева Т.И. подпись .

Члены комиссии:

Родина Г.Е. подпись .

Спиридонова Л.Б. подпись .

Давыдочкина Н.Н. подпись _____.