

# АКТ

## Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

«08» сентября 2020 г.

Дом № 12 или строение (корпус) 1

По ул. (пер) Ольговская

Домоуправление № города \_\_\_\_\_ ООО «Жилищное РЭУ № 8+»

### Общие сведения по строению

Год постройки 1979 материал стен кр.панельный  
число этажей 5  
Наличие подвала есть

### Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Качаевой Т.И.  
Членов комиссии: инженера управления домами : Родина Г.Е.  
представителя общественного домового комитета : Грачева Т.И.  
в присутствии мастера Калядиной В.Н.. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

#### **Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:**

- а) крыша технически исправное состояние требует тек. ремонта  
б) чердачное помещение и его вентиляция -----  
в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания -----  
г) фасад здания требуется тек.технически исправное состояние  
д) входные двери и оконные переплеты технически исправное состояние  
е) подвальные помещения технически исправное состояние требует тек. ремонт  
ж) отмостка вокруг здания требуется тек.ремонт  
з) система центрального отопления Произведена промывка и опрессовка труб цо требует тек. ремонта технически исправное состояние  
и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло ул. Ольговская 19А  
к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные технически исправное состояние  
л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) -----  
м) электрохозяйство проведена ревизия, технически исправное состояние

#### **2. обеспеченность :**

- а) котельных – топливом -----  
(указать запас в днях на систему в целом)  
б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) -----  
в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены

## Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2020-2021гг  
готов.

---

---

---

---

---

---

Председатель комиссии Качаева Т.И. подпись 

Члены комиссии:

Родина Г.Е. подпись 

Калядина В.Н. подпись 

Грачева Т.И. подпись \_\_\_\_\_