

# АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

«19» сентября 2019 г.

Дом № 3 или строение (корпус) \_\_\_\_\_

По ул. (пер) Шахтеров \_\_\_\_\_

Домоуправление № города \_\_\_\_\_ ООО «Жилищное РЭУ №8+» \_\_\_\_\_

## Общие сведения по строению

Год постройки 1961 материал стен кирпичный

число этажей 4

Наличие подвала нет

## Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Качаевой Т.И.

Членов комиссии: инженера управления домами Родина Г.Е.

представителя общественного домового комитета: Александрина Н.И.

в присутствии мастера Спиридонова Л.Б. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

**Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:**

а) крыша технически исправное состояние, требует тек. ремонт

б) чердачное помещение и его вентиляция технически исправное состояние требует тек. ремонт

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания технически исправное состояние

г) фасад здания требуется кап. ремонт

д) входные двери и оконные переплеты 2 двери в тамбуре требуют тек. ремонт технически исправное состояние, окна - технически исправное состояние

е) подвальные помещения -----

ж) отмостка вокруг здания требуется кап. ремонта

з) система центрального отопления Произведена промывка и опрессовка труб ц.о требует кап. ремонта

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло МУП «КТС» ул. Шахтеров 3 А

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные технически исправное состояние

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) -----

м) электрохозяйство произведена ревизия, требует кап. ремонт

## 2. обеспеченность :

а) котельных – топливом -----

(указать запас в днях на систему в целом)

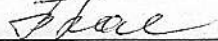
б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) -----

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены

## Выводы и предложения

### Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2019-2020гг  
готов.

Председатель комиссии Качаева Т.И. подпись 

Члены комиссии:

Родина Г.Е. подпись 

Спиридонова Л.Б. подпись 

Александрина Н.И. подпись 