

# АКТ

## Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

«25» сентября 2019 г.

Дом № 52 или строение (корпус) \_\_\_\_\_

По ул. (пер) Тракторная \_\_\_\_\_

Домоуправление № города \_\_\_\_\_ ООО «Жилищное РЭУ № 8+» \_\_\_\_\_

### Общие сведения по строению

Год постройки 1990 материал стен кр. панельный \_\_\_\_\_

число этажей 5 \_\_\_\_\_

Наличие подвала есть \_\_\_\_\_

### Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Качаевой Т.И.

Членов комиссии: инженера управления домами : Родина Г.Е.

представителя общественного домового комитета : Парцвания О.М.

в присутствии мастера Спиридонова Л.Б. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

#### **Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:**

а) крыша технически исправное состояние требует тек. ремонта \_\_\_\_\_

б) чердачное помещение и его вентиляция ----- \_\_\_\_\_

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания ----- \_\_\_\_\_

г) фасад здания произведен частичный капитальный и текущий ремонт \_\_\_\_\_

д) входные двери и оконные переплеты двери в тамбуре требуют тек. ремонт \_\_\_\_\_

окна - технически исправное состояние \_\_\_\_\_

е) подвальные помещения технически исправное состояние требует тек. ремонт \_\_\_\_\_

ж) отмостка вокруг здания технически исправное состояние выполнен кап. ремонт \_\_\_\_\_

з) система центрального отопления Произведена промывка и опрессовка труб ц.о. \_\_\_\_\_

технически исправное состояние требует тек. ремонта \_\_\_\_\_

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло АО «Калугатехремонт» \_\_\_\_\_

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные технически исправное состояние \_\_\_\_\_

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к

эксплуатации печей) ----- \_\_\_\_\_

м) электрохозяйство произведена ревизия, требует тек. ремонт \_\_\_\_\_

#### **2. обеспеченность :**

а) котельных – топливом ----- \_\_\_\_\_

(указать запас в днях на систему в целом)

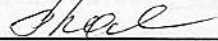
б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) ----- \_\_\_\_\_

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены \_\_\_\_\_

## Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2019-2020гг  
готов.

Председатель комиссии Качаева Т.И. подпись 

Члены комиссии:

Родина Г.Е. подпись 

Спиридонова Л.Б. подпись 

Парцвания О.М. подпись 