

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

«11 » сентября 2019 г.

Дом № 171 или строение (корпус) 2

По ул. (пер) Тарутинская

Домоуправление № города ООО «Жилищное РЭУ №8+»

Общие сведения по строению

Год постройки 1990 материал стен кр. панельный

число этажей 5

Наличие подвала тех. подполье

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Качаевой Т.И.

Членов комиссии: инженера управления домами : Родина Г.Е.

представителя общественного домового комитета : _____

в присутствии мастера Спиридонова Л.Б. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша _____ технически исправное состояние кап.ремонт 2019г

б) чердачное помещение и его вентиляция _____

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания удовлетворительные

г) фасад здания в технически – исправном состоянии требуется текущий ремонт

д) входные двери и оконные переплеты в технически – исправном состоянии требуют текущий ремонт

е) подвальные помещения в технически – исправном состоянии требует текущий ремонт

ж) отмостка вокруг здания в технически – исправном состоянии требует текущий ремонт

з) система центрального отопления Произведена промывка и опрессовка труб центрального отопления требует текущего ремонта в технически – исправном состоянии

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло АО «КОФ» Калита ул Тарутинская 171В

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные Технически исправное состояние

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) _____

м) электрохозяйство _____ требует кап. ремонта

2. обеспеченность :

а) котельных – топливом _____

(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены

Выводы и предложения


Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2019-2020гг
готов.

Председатель комиссии Качаева Т.И. подпись 

Члены комиссии:

Родина Г.Е. подпись 

Спиридонова Л.Б. подпись 

подпись _____