

# АКТ

## Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 12 » сентября 2019 г.

Дом № 10 или строение (корпус) \_\_\_\_\_

По ул. (пер) Промышленная \_\_\_\_\_

Домоуправление № города \_\_\_\_\_ ООО «Жилищное РЭУ №8+» \_\_\_\_\_

### Общие сведения по строению

Год постройки 1994 материал стен кирпичный \_\_\_\_\_

число этажей 5 \_\_\_\_\_

Наличие подвала тех.подполье \_\_\_\_\_

### Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Качаевой Т.И.

Членов комиссии: инженера управления домами: Родина Г.Е.

представителя общественного домового комитета: Калус К.И.

в присутствии мастера Спиридоновой Л.Б. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

#### **Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:**

а) крыша \_\_\_\_\_ требует тек.ремонт \_\_\_\_\_ в технически исправном состоянии

б) чердачное помещение и его вентиляция \_\_\_\_\_ требует тек. ремонт \_\_\_\_\_ в технически исправном состоянии

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания \_\_\_\_\_ -----

г) фасад здания \_\_\_\_\_ в технически исправном состоянии \_\_\_\_\_ требует тек. ремонт

д) входные двери и оконные переплеты \_\_\_\_\_ окна требует тек. ремонт

е) подвальные помещения \_\_\_\_\_ в технически исправном состоянии \_\_\_\_\_ требует тек. ремонт

ж) отмостка вокруг здания \_\_\_\_\_ требует тек. ремонт

з) система центрального отопления \_\_\_\_\_ Произведена промывка и опрессовка труб центрального отопления \_\_\_\_\_ требует тек. ремонт \_\_\_\_\_ в технически – исправном состоянии

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло \_\_\_\_\_ ОАО «Ремпутмаш»

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные \_\_\_\_\_ технически исправное состояние

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) \_\_\_\_\_ -----

м) электрохозяйство \_\_\_\_\_ произведена ревизия, \_\_\_\_\_ требует кап. ремонт

#### **2. обеспеченность :**

а) котельных – топливом \_\_\_\_\_ -----

(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) \_\_\_\_\_ -----

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц \_\_\_\_\_ Обеспечены

# Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2019-2020гг  
готов.

Председатель комиссии Качаева Т.И. подпись 

Члены комиссии:

Родина Г.Е. подпись 

Спиридонова Л.Б. подпись 

Калус К.И. подпись 